



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

PROGETTO di:

CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIO-SANITARIE
ED ASSISTENZIALI

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE : AMMINISTRAZIONE COMUNALE CASTELLANETA (TA)

PROGETTISTA: Arch. CAFORIO ALDO

UFFICIO TECNICO COMUNALE-SERVIZIO LL.PP.

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA LEGGE N. 10/91 IN MATERIA DI
CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

SCALA	DATA	TAVOLA	
---	2015	R	15
REV.	AGG.		

INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO.....	2
3. NORMATIVA DI RIFERIMENTO	3
4. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ	4

1. PREMESSA

La seguente relazione consiste nella verifica delle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico dell'edificio del "Centro polivalente per attività socio-sanitarie ed assistenziali" da realizzarsi in Castellaneta (TA).

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il Centro polivalente per attività sociali-sanitarie ed assistenziali si sviluppa su due livelli, un piano interrato ove sono ubicate le centrali degli impianti tecnologici ed un piano terra strutturato in modo da ospitare le destinazioni d'uso di seguito elencate:

Attività sociali

- Impianto natatorio al chiuso costituito da
 - ingresso atleti e addetti (normo dotati e disabili);
 - controllo ingresso/reception/vestibolo/bar, ecc;
 - spogliatoi uomini e servizi;
 - spogliatoi allenatori e servizi;
 - spogliatoi arbitri/giudici di gara e servizi;
 - pronto soccorso;
 - ingresso sala vasche attraverso lavapiedi obbligatorio;
 - vasca natatoria principale m 25,00 x 12,50 x 1,80 h;
 - vasca preparatoria/insegnamento m 12,50 x 6,00 x 0,80 h;
 - vasche fisioterapiche;
 - spogliatoi e servizi divisi per sesso;
 - palestra fitness e servizi divisi per sesso;
- Zona spettatori
 - ingresso spettatori (normo dotati e disabili);
 - controllo ingresso/reception/vestibolo/bar, ecc.;
 - bar, ristorante, cucina, depositi e servizi;
 - tribuna e servizi;
 - sala riunioni e sala convegni;
- Impianti tecnologici (piano interrato/seminterrato)

Attività sanitarie ed assistenziali

- Centro di medicina dello sport (visite mediche; ECG basale; test da sforzo mediante cicloergometro, tappeto ruotante, ergometro a manovella; test cardiopolmonare; ECG dinamico secondo Holter; Holter pressorio; Dietologia ed alimentazione; PFR semplice; Pletismografia; Bronco-reversibilità; Bronco dinamico; ecocardio-color-doppler; Esami antropometrici; Acuità visiva).

Il Centro polivalente per attività sociali, sanitarie ed assistenziali sarà dotato di uffici direzionali e gestionali oltre a spogliatoi e servizi per il personale addetto.

Il Centro Polivalente è dotato di un'area esterna compresa nel lotto, il quale sarà interamente perimetrato e dotato di un sistema organizzato e controllato di accessi/esodi. Detta area sarà completamente attrezzata con viabilità pedonale, carrabile e verde di arredo su cui sarà possibile attivare iniziative socio-sanitarie ed assistenziali all'esterno, tenendo conto delle favorevoli e prolungate condizioni climatiche dell'area geografica in cui è collocato il Comune di Castellaneta.

3. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- 18/07/2014 - DECRETO LEGISLATIVO 4 luglio 2014 , n. 102 - Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE. Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 165 del 18/07/2014
- 12/02/2014 - DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 16 aprile 2013 , n. 75 - Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c) , del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192.
- Dicembre 2013 - Nuova Guida dell'Agenzia delle Entrate sulle agevolazioni fiscali per il risparmio energetico. L'Agenzia delle Entrate ha pubblicato la nuova versione della Guida alle agevolazioni fiscali per il risparmio energetico. Il documento è stato aggiornato dopo l'approvazione della Legge di Stabilità 2014, che ha prorogato la detrazione fiscale per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.
- Ottobre 2013 - Nuova Guida dell'Agenzia delle Entrate sulle agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni. Aggiornata ad ottobre 2013 la guida «Ristrutturazioni edilizie: le agevolazioni fiscali» pubblicata dall'Agenzia delle Entrate che ha inserito tutte le modifiche introdotte dagli ultimi interventi normativi e di prassi, con particolare riferimento al dl n. 83/2012 e al dl n. 63/2013.
- Decreto Certificatori - Decreto Pres. Repubblica 16/04/2013 n. 75 - Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192
- Testo coordinato Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia con le modifiche introdotte dal Decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63. Con il Decreto Legge n.63 del 4 giugno 2013 viene recepita la Direttiva Europea 31/2010/UE (Energy Performance Building Directive).
- Decreto Legge 4 giugno 2013, n. 63 - Recepimento della Direttiva 2010/31/CE - Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 130 il decreto su Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale.
- CONTO TERMICO - Pubblicate le Regole applicative definitive del Conto Termico che disciplinano le modalità per accedere al meccanismo d'incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili e degli interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica, come da Decreto Ministeriale del 28 dicembre 2012.
- Decreto 28 dicembre 2012 - Conto Termico - È stato pubblicato sul supplemento ordinario n. 1 alla Gazzetta Ufficiale n. 1 del 2 gennaio 2013 il decreto interministeriale (Sviluppo economico, Ambiente e Politiche agricole) sul Conto energia termico e il decreto interministeriale (Sviluppo economico e Ambiente) per la revisione del meccanismo dei certificati bianchi, o Titoli di Efficienza Energetica (TEE): Incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni.

- Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 - È stato pubblicato nella GU n. 147 del 26/06/2012 - Suppl. Ordinario n. 129 il decreto "Misure urgenti per la crescita del Paese"
- Guida 01/01/2012 - LE AGEVOLAZIONI FISCALI PER IL RISPARMIO ENERGETICO, realizzata dall'Agenzia delle Entrate.
- Decreto 201/2011 - È stata pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 6 dicembre la Manovra Salva Italia (DL 201/2011). Nel Decreto Anti Crisi confermata la proroga del provvedimento del 55% fino al 31 dicembre 2012.
- Regolamento Prodotti da Costruzione CPR 305/11 - E' stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea il nuovo Regolamento per i Prodotti da Costruzione CPR 305/11 che, entrando in vigore il 24 aprile 2011, sostituirà la vigente Direttiva 89/106. Anche se l'entrata in vigore del CPR è imminente, di fatto, le conseguenze sugli standard armonizzati di prodotto si avranno solo a partire dal primo luglio 2013.
- Decreto 3 marzo 2011 - E' stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 71 del 28-3-2011 (Suppl. Ordinario n.81) il Decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28, in vigore dal 29 marzo 2011, che chiarisce l'obbligo di consegna agli acquirenti/locatari dell'attestato di certificazione energetica.
- Legge 13 dicembre 2010 - E' stata pubblicata sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 297 del 21/12/2010 La legge 13 dicembre 2010, n. 220 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (legge di stabilità 2011), e riportata per estratto limitatamente al comma 48.
- Decreto 26 gennaio 2010 - E' stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 35 del 12 febbraio 2010 il DM 26 gennaio 2010, "Aggiornamento del decreto 11 marzo 2008 in materia di riqualificazione energetica degli edifici.
- Decreto 2 aprile 2009 - E' stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 132 del 10 giugno, il DPR 59, "Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia.
- Detrazioni 55%: il testo in Gazzetta Ufficiale - E' stata pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 28 gennaio 2009 (Supplemento ordinario n.14) la conversione in legge del decreto 185 /2008 "Decreto anticrisi". Il testo conferma gli incentivi del 55% sugli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.
- DECRETO - 11 marzo 2008. - Attuazione dell'articolo 1, comma 24, lettera a), della legge 24 dicembre 2007, n. 244, per la definizione dei valori limite di fabbisogno di energia primaria annuo e di trasmittanza termica ai fini dell'applicazione dei commi 344 e 345 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296. (GU n. 66 del 18-3-2008).

4. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

- I gradi giorno del Comune dell'intervento sono 1 534 GG, determinati in base al D.P.R. 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni.
- La Zona climatica in cui ricade l'opera in oggetto è "D", pertanto il periodo di riscaldamento previsto per legge è di giorni 137 e precisamente dal 15/11 al 31/3.
- La temperatura minima di progetto dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti è di 0.00 °C.

- Le temperature medie mensili determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
9.20	9.70	11.30	14.50	18.50	23.00	25.90	25.80	23.00	18.70	14.40	10.90

- Le irradiazioni medie mensili (esprese in MJ/giorno) relative al periodo di riscaldamento determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Oriz.
Gen	2.20	2.50	5.30	8.80	11.20	8.80	5.30	2.50	6.80
Feb	3.00	3.90	7.40	10.60	12.50	10.60	7.40	3.90	9.90
Mar	4.10	6.20	10.00	12.20	12.70	12.20	10.00	6.20	14.20
Apr	5.80	9.30	13.10	13.50	11.60	13.50	13.10	9.30	19.50
Mag	8.30	12.30	15.40	13.70	10.30	13.70	15.40	12.30	23.80
Giu	10.20	14.50	17.30	14.20	9.80	14.20	17.30	14.50	27.20
Lug	9.60	14.60	18.10	15.20	10.50	15.20	18.10	14.60	28.10
Ago	6.70	11.70	16.20	15.60	12.30	15.60	16.20	11.70	24.20
Set	4.50	8.00	12.90	14.90	14.30	14.90	12.90	8.00	18.30
Ott	3.40	4.90	9.40	13.10	15.00	13.10	9.40	4.90	12.60
Nov	2.40	2.90	6.10	10.00	12.50	10.00	6.10	2.90	7.90
Dic	2.00	2.20	4.70	8.00	10.20	8.00	4.70	2.20	6.00

- Le Umidità Relative medie mensili esterne determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
78.50	75.80	77.80	74.60	64.20	60.50	58.40	62.50	68.50	65.30	79.60	82.60

- La velocità media del vento è 5.10 m/s.